

Bilaga 7

# VA-taxa

För Köpings kommun

## Innehållsförteckning

<b>Allmän information (§§1–4)</b> .....	<b>1</b>
<b>Anläggningsavgifter (vid ny eller ändrad anläggning)</b> .....	<b>3</b>
§ 5. Anläggningsavgift för bostadsfastighet .....	3
§ 6. Anläggningsavgift för övrig fastighet .....	4
§ 7. Anläggningsavgift för obebyggd fastighet.....	5
§ 8. Reducering av anläggningsavgift .....	6
§ 9. Allmän platsmark.....	6
§ 10. Särtaxa för anläggningsavgift .....	7
§ 11. Särtaxa Sundänge .....	7
§ 12. Ändring av befintlig ledning .....	8
§ 13. Betalningsvillkor för anläggningsavgift.....	8
<b>Brukningsavgifter (periodisk avgift)</b> .....	<b>9</b>
§ 14. Brukningsavgift för bebyggd fastighet.....	9
§ 15. Brukningsavgift för större spillvattenmängder .....	10
§ 16. Brukningsavgift för obebyggd fastighet.....	10
§ 17. Övriga avgifter .....	11
§ 18. Särtaxa för brukningsavgift .....	11
§ 19. Särskilda överenskommelser .....	11
§ 20. Betalningsvillkor för brukningsavgift.....	12
§ 21. Taxans införande.....	12

# Taxa för Köpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning samt särtaxa för Sundänge verksamhetsområde

Antagen av kommunfullmäktige den 29 november 2010 att börja gälla 1 januari 2011.

Huvudman för Köpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning är Köpings kommun.

Kommentar [KE1]: Lagt till vem som är huvudman

Förvaltningen av vatten- och avloppsanläggningen handhas under kommunstyrelsen av tekniska kontoret.

Kommentar [KE2]: Vi har strukit VA-verket och använde istället begreppet huvudmannen.

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till huvudmannen.

Kommentar [KE3]: Lagt till denna info

## Allmän information (§§1–4)

### § 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Köpings kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 5 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dg är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda. Köpings kommun ansvarar för stor del av allmän platsmark och betalar till huvudmannen en årlig avgift för att driva dagvattenanläggningen.

Kommentar [KE4]: Denna avgift kan också införas i taxan genom en ny § 15 där den specificeras med en avgift kr/m<sup>2</sup>.

### § 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

### § 3 Definitioner

I dessa taxeföreskrifter avses med

**Bostadsfastighet:** fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål.

**Övrig fastighet:** fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål.

Kommentar [KE5]: Det kan vara ändamålsenligt att dela upp denna fastighetsgrupp i två, en för rena industrier, där tomtytan är viktigast för verksamhetens användande och en för övriga verksamheter där byggnaden är viktigast ur användarsynpunkt.

**Obebyggd fastighet:** fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men ännu inte bebyggt.

**Bostadsenhet:** ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, räknas varje påbörjat 200-tal m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2009 som en bostadsenhet. I fråga om ett område i centrum begränsat av Torggatan – Nygatan – gamla E18 omräknas all verksamhet till bostadsenheter. Varje påbörjad 200-tal m<sup>2</sup> verksamhetsyta (butik, kontor mm) räknas som en bostadsenhet.

Kommentar [KE6]: uppdaterad

Kommentar [JN7]: Är det självklart vilket område som avses eller skulle det behöva förtydligas med karta eller dyl i bilaga?

**Allmän platsmark:** mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

Kommentar [KE8]: uppdaterad

## § 4

### 4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

<i>Ändamål</i>	<i>Anläggningsavgift</i>	<i>Brukningsavgift</i>
<b>V, vattenförsörjning</b>	<b>Ja</b>	<b>Ja</b>
<b>S, spillvattenavlopp</b>	<b>Ja</b>	<b>Ja</b>
<b>Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet</b>	<b>Ja</b>	<b>Ja</b>
<b>Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark</b>	<b>Ja</b>	<b>Ja</b>

**4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.**

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Här förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

**4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.**

**4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.**

**4.5 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.**

## Anläggningsavgifter (vid ny eller ändrad anläggning)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med mervärdesskatt.

### § 5. Anläggningsavgift för bostadsfastighet

5.1 För bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		Utan moms	Med moms
a)	en avgift avseende framdragnings- och varje uppsättning servisleddningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	40 000 kronor	50 000 kronor
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df,	30 000 kronor	37 500 kronor
c)	en avgift per m <sup>2</sup> tomtyta	30:00 kronor	37:50 kronor
d)	en avgift per bostadsenhet	20 000 kronor	25 000 kronor
e)*	en grundavgift för bortledning av Df, om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättas.	12 000 kronor	15 000 kronor

Kommentar [KE9]: Förslag på nya avgifter är inlagda

\* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisleddning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Bostadsenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Dras ytterligare servisleddningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, skall erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b).

**5.6** Ökas fastighets tomtyta skall avgift erläggas enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

**5.7** Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande bostadsenhet.

**5.8** Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 5.1 e).

## **§ 6. Anläggningsavgift för övrig fastighet**

**6.1** För övrig fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

**Avgift utgår per fastighet med:**

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	en avgift avseende framdraging av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	40 000 kronor	50 000 kronor
b)	en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	30 000 kronor	37 500 kronor
c)	en avgift per m <sup>2</sup> tomtyta	42:80 kronor	53:50 kronor
d)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	12 000 kronor	15 000 kronor

Kommentar [KE10]: Förslag på nya avgifter är inlagda

\* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

**6.2** Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

**6.3** Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

Kommentar [KE11]: Reduktionstrappan är borttagen

**6.4** Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtyteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

**6.5 Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter skall erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).**

**6.6 Ökas fastighets tomtyta, skall erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.**

**6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, skall erläggas avgift enligt 6.1 d).**

## § 7. Anläggningsavgift för obebyggd fastighet

7.1 För obebyggd fastighet skall erläggas del av full anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

		<i>Bostadsfastighet</i>		<i>Övrig fastighet</i>
<b>Servisavgift</b>	<b>5.1 a)</b>	<b>100%</b>	<b>6.1 a)</b>	<b>100%</b>
<b>Avgift per uppsättning FP</b>	<b>5.1 b)</b>	<b>100%</b>	<b>6.1 b)</b>	<b>100%</b>
<b>Tomtyteavgift</b>	<b>5.1 c)</b>	<b>100%</b>	<b>6.1 c)</b>	<b>30%</b>
<b>Bostadsenhetsavgift</b>	<b>5.1 d)</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>	
<b>Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats</b>	<b>5.1 e)</b>	<b>100%</b>	<b>6.1 d)</b>	<b>100%</b>

Kommentar [JN12]: Tvärtom mot basförslaget som har 70 %. Bör nog vara minst 50 % om det ska vara rättvist/jämförbart med vad obebyggda bostadsfastigheter betalar.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet skall erläggas resterande avgifter enligt följande:

		<i>Bostadsfastighet</i>		<i>Övrig fastighet</i>
<b>Tomtyteavgift</b>	<b>5.1 c)</b>	<b>*)</b>	<b>6.1 c)</b>	<b>70%</b>
<b>Bostadsenhetsavgift</b>	<b>5.1 d)</b>	<b>100%</b>	<b>-</b>	

Kommentar [JN13]: Se föregående kommentar

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

\* Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

## § 8. Reducering av anläggningsavgift

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Avgifter för framdragen servisledning	
En ledning	70% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100% av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt:

		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	30%	50%	-	20%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	30%	50%	-	20%
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30%	50%	20%	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30%	50%	-	20%
Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	-	-	100%	-

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) eller 6.1 b) respektive 6.1 d).

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

## 8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100% av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten skall, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 50 % av avgiften enligt 5.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

## § 9. Allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls skall erlägga anläggningsavgift.

Avgift utgår med:

	Utan moms	Med moms
En avgift per m <sup>2</sup> allmän platsmark*	100 kronor	125 kronor



för anordnande av dagvattenbortledning, vägområden och hårdgjord allmän platsmark		
En avgift per m <sup>2</sup> allmän platsmark** för anordnande av dagvattenbortledning, grönområden	10 kronor	12:50 kronor

\* I fråga om vägar är det bara matarleder som räknas till denna kategori

\*\* Endast grönområden vars nyttjande överskrider behovet för fastigheter i området räknas till denna kategori

Kommentar [KE14]: Vilket begrepp använder ni?

### § 10. Särtaxa för anläggningsavgift

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet eller allmän platsmark beräkna avgift enligt §§ 5–9 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Kommentar [KE15]: Lagt till om allmän platsmark och § 9. Detta anser WSP är ett bra tillägg, men står inte i Svenskt Vattens basförslag

### § 11. Särtaxa Sundänge

11.1 I verksamhetsområdet Sundänge (ingående fastigheter se bilaga 1) skall erläggas anläggningsavgifter, som ersätter § 5.1 och § 8, enligt nedan specificerad särtaxa.

Anläggningsavgift för vatten och spillvatten skall utgå med:

	Utan moms	Med moms
en avgift avseende framdragnings av varje uppsättning servisleddningar till förbindelsepunkter för V och S	39 900 kr	49 875 kr
en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V och S	16 000 kr	20 000 kr
en avgift per m <sup>2</sup> tomtyta	23:00 kr	28:75 kr
en avgift per bostadsenhet	12 800 kr	16 000 kr

11.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 11.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

	En nyttighet	Två nyttigheter
Servisavgift	80 %	100 %
Tomtyteavgift	80 %	100 %

	Vatten		Spillvatten	
	Utan moms	Med moms	Utan moms	Med moms
Förbindelsepunktsavgift	6 000 kr	7 500 kr	10 000 kr	12 500 kr
Bostadsenhetsavgift	4 800 kr	6 000 kr	8 000 kr	10 000 kr

## **§ 12. Ändring av befintlig ledning**

12.1 Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

12.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

## **§ 13. Betalningsvillkor för anläggningsavgift**

**13.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.**

**13.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.**

13.3 Enligt 36§ lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 13.2.

13.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 13.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

## Brukningsavgifter (periodisk avgift)

*Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med mervärdesskatt.*

### § 14. Brukningsavgift för bebyggd fastighet

14.1 För bebyggd fastighet skall erläggas brukningsavgift.

**Avgift utgår per fastighet med:**

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	en fast avgift per år	1 310:40 kronor	1 638 kronor
b)	en avgift per m <sup>3</sup> levererat vatten	10:80 kronor	13:50 kronor
c)	en avgift per år och bostadsenhet för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet	875:20 kronor	1 094 kronor
d)	en avgift per m <sup>2</sup> tomtyta för övrig fastighet	1:00 kronor	1:25 kronor

I fråga om ett område i centrum begränsat av Torggatan – Nygatan – gamla E18 omräknas all verksamhet till bostadsenheter. Varje påbörjad 200 m<sup>2</sup> verksamhetsyta (butik, kontor mm) räknas som en bostadsenhet.

14.2 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		<i>V</i>	<i>S</i>	<i>Df</i>	<i>Dg</i>
Fast avgift	13.1 a)	40 %	60 %	-	-
Avgift per m <sup>3</sup>	13.1 b)	40 %	60 %	-	-
Avgift per bostadsenhet	13.1 c)	25 %	35 %	20 %	20 %
Avgift efter tomtyta	13.1 d)	25 %	35 %	20 %	20 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

**14.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m<sup>3</sup>/bostadsenhet och år i permanentbostad och med 80 m<sup>3</sup>/bostadsenhet och år för fritidsbostad.**

14.4 För sk byggvatten skall erläggas brukningsavgift enligt 14.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m<sup>3</sup> per bostadsenhet.

14.5 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) skall erläggas en årlig avgift med ett belopp motsvarande 75 % av den fasta avgiften enligt 14.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor. Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

14.6 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mättelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Statens va-nämnd.

14.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, skall fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 18.

14.8 För spillvattenmängd, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), skall erläggas avgift med 40 % av avgiften enligt 14.1 b).

### **§ 15. Brukningsavgift för större spillvattenmängder**

**Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.**

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

### **§ 16. Brukningsavgift för obebyggd fastighet**

**För obebyggd fastighet inom detaljplan skall erläggas brukningsavgift enligt 13.1 a).**

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras den fasta avgiften. Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Fast avgift	13.1 a)	40%	60%	-	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

## § 17. Övriga avgifter

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
Nedtagning av vattenmätare	400 kr	500 kr
Uppsättning av vattenmätare	400 kr	500 kr
Avstängning av vattentillförsel	300 kr	375 kr
Påsläpp av vattentillförsel	300 kr	375 kr
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	400 kr	500 kr
Undersökning av vattenmätare	760 kr	950 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	360 kr	450 kr
Förgäves besök vid avtalad tid	300 kr	375 kr
Vinterförvaring av mätare, inklusive nedtagning och uppsättning	600 kr	750 kr
Sönderfrusen eller skadad mätare	760 kr	950 kr
Olovlig öppnad eller stängd servisventil	1 000 kr	1 250 kr

Kommentar [JN16]: Att ta ner och sätta upp samt kontrollera och förvara borde kosta mer snarare än mindre att ta ner och sätta upp

Kommentar [KE17]: Olovlig handling bör inte avgiftssättas.

Kommentar [JN18]: Täcker detta verkligen verkliga kostnader?

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp.

## § 18. Särtaxa för brukningsavgift

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14-16 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

## § 19. Särskilda överenskommelser

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

## **§ 20. *Betalningsvillkor för brukningsavgift***

Avgift enligt 14.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§14- 15.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

## **§ 21. *Taxans införande***

Denna taxa träder i kraft 2012-04-01. De brukningsavgifter enligt 14.1, 14.4 och 14.8 samt § 15, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Kommentar [KE19]: Fylls i efter beslut

\* \* \*

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Statens va-nämnd jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.